



PLANNING COMMISSION

AGENDA

July 13, 2021, 5:30 p.m.
Virtual Meeting

- I. **Call to Order**
- II. **Roll Call**

Austin Amandolia	Bruce Harrod
Nathaniel Baker	David Lowe
Brian Buzby, Chair	Scot MacIver
Kimberly Cameron	David Morgan
Garry Cutright	Anthony Sease
Erin Durkin	Carmen Williams
- III. **Approval of the Minutes and Consistency Statements from June 8, 2021**

Attachments: [PC Minutes June 8, 2021](#) (PDF)
- IV. **Adjustments to the Agenda**
- V. **Public Hearings: Comprehensive Plan Future Land Use Map Amendments - None**
- VI. **Public Hearings: Comprehensive Plan Future Land Use Map Amendments with Concurrent Zoning Map Changes:**
 - a. Z2000042 2104 & 2112 Ellis Road
Attachment: [Z2100042 2104 & 2112 Ellis Road](#) (PDF)
- VII. **Public Hearings: Zoning Map Changes**
 - a. Z1900039 Wine Outlet
Attachment: [Z1900039 Wine Outlet](#) (PDF)
 - b. Z2100001 1908 Cedar Street
Attachment: [Z2100001 1908 Cedar Street](#) (PDF)
- VIII. **Public Hearings: Text Amendments to the Unified Development Ordinance - None**
- IX. **Public Hearings: Text Amendments to the Durham Comprehensive Plan - None**
- X. **Old Business – None**

Staff Contact: Grace Smith, Assistant Planning Director
919.560.4137 x28215 ▪ Grace.Smith@DurhamNC.gov

XI. New Business

- a. PC Block Length Text Amendment Resolution -Vote to initiate
 - i. [Text Amendment Resolution](#) (PDF)
- b. Resolutions honoring Tom Miller and Armeer Kenchen
- c. Election of Vice-Chairperson

XII. Adjournment

How to Access the Virtual Meeting:

- Planning Commission members will receive a special email link to access the virtual meeting.
- Members of the public can access the meeting by registering at https://zoom.us/webinar/register/WN_oclhFY2BQeyizNwzletegQ (Webinar ID: 920 2360 5948) or by calling 1-301-715-8592
- Standard calling charges may apply
- The meeting will also be live streamed on YouTube at <http://YouTube.com/cityofdurhamnc>

Cómo acceder a la reunión virtual

- Los miembros de la Comisión recibirán un enlace especial por correo electrónico para acceder a la reunión virtual.

Los miembros del público pueden acceder a la reunión registrándose en

https://zoom.us/webinar/register/WN_oclhFY2BQeyizNwzletegQ (ID del seminario web: 920 2360 5948) [o llamando al 1-301-715-8592.](#)

- Se pueden aplicar cargos de llamadas estándar.
- La reunión también se transmitirá en vivo en YouTube en <http://YouTube.com/cityofdurhamnc>

Notice under the Language Access Plan

Persons requiring language assistance to effectively participate in this event may contact the City-County Planning Department at 919-560-4137, or Sara.Young@durhamnc.gov to request interpretation and/or translation services as soon as possible but no later than 48 hours before the event or deadline date.

Aviso bajo el Plan de Acceso al Idioma

Personas que requieran asistencia lingüística para participar efectivamente en este evento pueden comunicarse con el Departamento de Planificación de la Ciudad y el Condado al 919-560-4137 o Sara.Young@durhamnc.gov para solicitar los servicios de interpretación y / o traducción tan pronto como sea posible pero no menos de 48 horas antes del evento o fecha límite.

Notice under the Americans with Disabilities Act (ADA)

Persons with disabilities may receive an auxiliary aid or service to effectively participate in city government activities by contacting the ADA Coordinator, voice 919-560-4197, fax 560-4196 or ADA@durhamnc.gov, as soon as possible but no later than 48 hours before the event or deadline date.

Staff Contact: Grace Smith, Assistant Planning Director
919.560.4137 x28215 ▪ Grace.Smith@DurhamNC.gov

Aviso bajo la Ley sobre Estadounidenses con Discapacidades (ADA, siglas en Ingles)

Personas con discapacidades pueden recibir asistencia para participar efectivamente en actividades del gobierno de la ciudad al comuníquense con el Coordinador de ADA al 919-560-4197, fax 560-4196 o ADA@durhamnc.gov, tan pronto como sea posible pero no menos de 48 horas antes del evento o fecha límite.