



PLANNING COMMISSION

AGENDA

March 25, 2021, 5:30 p.m.
Virtual Meeting

I. Call to Order

II. Roll Call

Austin Amandolia	Jessalee Landfried
Nathaniel Baker	David Lowe
Brian Buzby, Chair	Scot MacIver
Kimberly Cameron	Tom Miller
Garry Cutright	David Morgan
Erin Durkin	Anthony Sease
Armeer Kenchen, Vice Chair	Carmen Williams

III. Approval of the Minutes and Consistency Statements - None

IV. Adjustments to the Agenda

V. Public Hearings: Comprehensive Plan Future Land Use Map Amendments

- a. A2000016 Camden Avenue Tier Change
Attachment: [A2000016.pdf](#)

VI. Public Hearings: Comprehensive Plan Future Land Use Map Amendments with Concurrent Zoning Map Changes

- a. Z2000008 Ellis Road Commercial Area Rezoning II -*applicant has requested a continuance, the staff report and other materials will be available on the website at a later date.*

VII. Public Hearings: Zoning Map Changes

- a. Z20000014 Courtyards at Southpoint II
Attachment: [Z2000014.pdf](#)

VIII. Public Hearings: Text Amendments to the Unified Development Ordinance - None

IX. Public Hearings: Text Amendments to the Durham Comprehensive Plan - None

X. Old Business

XI. New Business

XII. Adjournment

How to Access the Virtual Meeting:

- Planning Commission members will receive a special email link to access the virtual meeting.
- Members of the public can access the meeting by registering at https://zoom.us/webinar/register/WN_wHrZZQSET_2iznUufMmonA (Webinar ID: 949 6220 7072) or by calling 1-301-715-8592
- Standard calling charges may apply
- The meeting will also be live streamed on YouTube at <http://YouTube.com/cityofdurhamnc>

Cómo acceder a la reunión virtual

- Los miembros de la Comisión recibirán un enlace especial por correo electrónico para acceder a la reunión virtual.
- Los miembros del público pueden acceder a la reunión registrándose en https://zoom.us/webinar/register/WN_wHrZZQSET_2iznUufMmonA(ID del seminario web: 949 6220 7072) [o llamando al 1-301-715-8592.](https://zoom.us/webinar/register/WN_wHrZZQSET_2iznUufMmonA)
- Se pueden aplicar cargos de llamadas estándar.
- La reunión también se transmitirá en vivo en YouTube en <http://YouTube.com/cityofdurhamnc>

Notice under the Language Access Plan

Persons requiring language assistance to effectively participate in this event may contact the City-County Planning Department at 919-560-4137, or Sara.Young@DurhamNC.gov to request interpretation and/or translation services as soon as possible but no later than 48 hours before the event or deadline date.

Aviso bajo el Plan de Acceso al Idioma

Personas que requieran asistencia lingüística para participar efectivamente en este evento pueden comunicarse con el Departamento de Planificación de la Ciudad y el Condado al 919-560-4137 o Sara.Young@durhamnc.gov para solicitar los servicios de interpretación y / o traducción tan pronto como sea posible pero no menos de 48 horas antes del evento o fecha límite.

Notice under the Americans with Disabilities Act (ADA)

Persons with disabilities may receive an auxiliary aid or service to effectively participate in city government activities by contacting the ADA Coordinator, voice 919-560-4197, fax 560-4196 or ADA@DurhamNC.gov, as soon as possible but no later than 48 hours before the event or deadline date.

Aviso bajo la Ley sobre Estadounidenses con Discapacidades (ADA, siglas en Ingles)

Personas con discapacidades pueden recibir asistencia para participar efectivamente en actividades del gobierno de la ciudad al comuníquense con el Coordinador de ADA al 919-560-4197, fax 560-4196 o ADA@DurhamNC.gov, tan pronto como sea posible pero no menos de 48 horas antes del evento o fecha límite.